



TERMES DE REFERENCE POUR LE RECRUTEMENT D'UN TECHNICIEN EN PLOMBERIE POUR LA MAINTENANCE DE L'IMMEUBLE BANCORU BUSINESS CENTER IKIREZI

1. CONTEXTE

Dans le cadre de la maintenance de l'immeuble BANCORU BUSINESS CENTER IKIREZI, la société BANCORU IMMO SU chargée de l'exploitation et de la valorisation des immeubles de placement de BANCORU SM, souhaite recruter un **Technicien en Plomberie** qui aura pour mission d'assurer la maintenance et la réparation des installations et équipements de plomberie de cet immeuble afin de garantir leur bon fonctionnement et un confort optimal des occupants.

2. RESPONSABILITES ET TACHES PRINCIPALES

- Assurer la maintenance préventive et corrective du système de plomberie du bâtiment ;
- Assurer la révision générale périodique de toutes les pompes installées afin de garantir un fonctionnement optimal et limiter les pannes ;
- Assurer l'entretien du système d'alimentation et d'évacuation des eaux. ;
- Veiller à la détection et à la réparation rapide de toute fuite d'eau ;
- Assister les occupants de l'immeuble dans les installations d'alimentation et d'évacuation des eaux ;
- Assurer la disponibilité des pièces de rechange essentielles et signaler à temps les besoins en approvisionnement ;
- Participer aux travaux de rénovation ou d'aménagement nécessitant des interventions de plomberie ;
- Tenir régulièrement et soigneusement le registre et la fiche de maintenance ;
- Participer à l'élaboration et au suivi du budget de la maintenance ;
- Produire des rapports périodiques ou ponctuels ;
- Veiller au respect des normes de sécurité et d'hygiène ;
- Exécuter toute autre tâche lui confiée par son supérieur en rapport avec sa mission.



3. PROFIL DU POSTE

- Avoir un diplôme de Technicien A2 en plomberie ou équivalent ;
- Avoir une expérience professionnelle d'au moins 5 ans dans le domaine de la maintenance et des installations du système d'alimentation et d'évacuation des eaux dans de grands immeubles ;
- Avoir des compétences en climatisation et électricité ;
- Maîtriser l'ensemble des technologies de plomberie ;
- Avoir les aptitudes à travailler en équipe et dans un environnement multiculturel ;
- Etre doté de capacités d'écoute, d'analyse et de synthèse ;
- Penser et agir d'une manière stratégique ;
- Adhérer aux principes et missions de la BANCOBU IMMO SU ;
- Avoir travaillé sur le projet de construction de la BANCOBU BUSINESS CENTER constitue un atout ;
- Etre disponible immédiatement.

N.B : Indiquer au moins deux personnes de référence et leurs coordonnées.

4. MODALITE DE CANDIDATURE

Les dossiers de candidature doivent comprendre :

- Une lettre de motivation adressée à Madame le Directeur Gérant ;
- Un Curriculum Vitae détaillé et actualisé ;
- Une Copie du Diplôme ou équivalent certifié conforme à l'original ;
- Des Attestations des services rendus ;
- Une Attestation de non poursuite judiciaire ;
- Une Copie de la carte nationale d'identité.

Seuls les candidats retenus seront contactés pour participer à l'examen et/ou à l'interview.

Les documents soumis ne seront pas remis.

• DEPOT DES CANDIDATURES

Les candidatures sous plis fermés avec mention « **CANDIDATURE AU POSTE D'UN TECHNICIEN EN PLOMBERIE DE LA SOCIETE BANCOBU IMMO SU** » devront être déposées au siège de la société BANCOBU IMMO SU se trouvant dans le building BANCOBU



BUSINESS CENTER IKIREZI sis au Boulevard de la liberté N° 28, ROHERO, MUKAZA BUJUMBURA-BURUNDI ; contre récépissé au plus tard **le 06/02/ 2026 à 16h00 heure locale.**

Pour tout renseignement supplémentaire, veuillez contacter le **+257 62 11 11 22/+257 79 91 72 28/+257 69 59 27 30.**